

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. О порядке получения инициаторами общего собрания заполненных решений.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.
4. Об утверждении ежемесячного платежа на обслуживание видеонаблюдения.
5. Об утверждении ежемесячных платежей за услугу консьержа.
6. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом в новой редакции и Приложение №2 «Перечень и состав общего имущества многоквартирного дома».
7. Об определении ежемесячного размера расходов собственников на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
8. Об избрании нового состава Совета дома.
9. Об избрании председателя Совета дома.
10. О наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.
11. О наделении Совета дома полномочиями на осуществление контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
12. О подписании актов выполненных работ/оказанных услуг.
13. О проведении общих собраний в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.
14. Об определении администратора общего собрания в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.
15. О порядке приёма сообщений о проведении общих собраний администратором общего собрания.
16. О порядке приёма решений собственников администратором общего собрания.
17. Об определении продолжительности голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.
18. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
19. Об утверждении порядка оформления протокола общего собрания, места хранения протоколов и решений собственников.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 67


Гречухина Г.П.

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Сервис»


Монахов В.А.

